

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont i zmiana aranżacji węzła sanitarnego - Toaleta męska
ADRES INWESTYCJI : Budynek C, Plac Wielkopolski 9, 61-746 Poznań
INWESTOR : Uniwersytet Artystyczny w Poznaniu
ADRES INWESTORA : al. Marcinkowskiego 29, 60-967 Poznań
BRANŻA : budowlana, sanitarna, elektryczna

DATA OPRACOWANIA : 24.06.2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24.06.2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Toaleta męska dla osób niepełnosprawnych			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1	d.1. kalk. własna	Zabezpieczenie miejsca wykonywania prac	kpl.		
1		1,000	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
d.1. 0504-03			m ²	7,540	
1		7,540			
				RAZEM	7,540
3	KNR AT-27	Skucie płytek	m ²		
d.1. 0101-03			m ²	18,600	
1 analogia		18,600			
				RAZEM	18,600
4	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1. 0349-02			m ³	1,108	
1 analogia		5,54*0,20			
				RAZEM	1,108
5	KNR 4-01	Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt.		
d.1. 0902-06			szt.	3,000	
1 analogia		3,000			
				RAZEM	3,000
6	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic	szt.		
d.1. 0354-07			szt.	3,000	
1 analogia		3,000			
				RAZEM	3,000
7	KNR-W 2-02	Demontaż sufitu podwieszonego z płyt g-k	m ²		
d.1. 2005-01			m ²	7,540	
1 analogia		7,540			
				RAZEM	7,540
8	KNR 4-02	Demontaż baterii umywalkowej	szt.		
d.1. 0132-01			szt.	1,000	
1		1,000			
				RAZEM	1,000
9	KNR 4-02	Demontaż umywalki	kpl.		
d.1. 0235-06			kpl.	1,000	
1		1,000			
				RAZEM	1,000
10	KNR 4-02	Demontaż pisuaru wraz z zaworem splukującym	kpl.		
d.1. 0235-01			kpl.	1,000	
1		1,000			
				RAZEM	1,000
11	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.		
d.1. 0233-06			szt.	2,000	
1		2,000			
				RAZEM	2,000
12	KNR 4-02	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
d.1. 0235-08			kpl.	2,000	
1		2,			
				RAZEM	2,000
13	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.		
d.1. 0233-08			szt.	2,000	
1		2,000			
				RAZEM	2,000
14	KNR 4-02	Demontaż grzejnika	kpl.		
d.1. 0521-02			kpl.	1,000	
1		1,000			
				RAZEM	1,000
15	KNR 4-02	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm	szt.		
d.1. 0509-01					
1					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR-W 2-17	Demontaż kratki wyciągowej	szt.		
d.1.	0140-01				
1		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR-W 2-02	Demontaż ścianek giszetowych	m ²		
d.1.	1040-05				
1	analogia	6,000	m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
18	KNR 4-03	Demontaż opraw	szt.		
d.1.	1133-07				
1		5,000	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
19	KNR 4-03	Demontaż gniazd	szt.		
d.1.	1122-02				
1		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR 4-03	Demontaż łączników instalacyjnych	szt.		
d.1.	1124-01				
1		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	kalk. własna	Demontaż ścianek giszetowych	kpl.		
d.1.					
1		1,000	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	kalk. własna	Poszerzenie otworów pod montaż drzwi wraz z osadzeniem nadproża i pracami towarzyszącymi.	kpl.		
d.1.					
1		2,000	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
23	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z ręcznym załadunkiem i wyładunkiem	m ³		
d.1.	1101-02				
1	1101-05	8,000	m ³	8,000	
				RAZEM	8,000
24	kalk. własna	Bieżące sprzątanie i utrzymanie czystości	kpl.		
d.1.					
1		1,000	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	kalk. własna	Koszt wyniesienia materiału z rozbiórki	kpl.		
d.1.					
1		1,000	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
26	kalk. własna	Sprzątanie po zakończeniu prac.	kpl.		
d.1.					
1		1,000	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		Roboty budowlane			
27	KNR-W 2-02	Dostawa i montaż ościeżnicy regulowanej.	szt.		
d.1.	1025-01				
2	analogia	2,000	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
28	KNR-W 2-02	Drzwi pełne z podcięciem wentylacyjnym i samozamykaczem; fornir drewniany zgodnie z innymi drzwiami w budynku	kpl.		
d.1.	1022-01				
2	analogia	2,000	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
29	NNRNKB	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem jednostronnym 100 wraz ze wzmocnieniem pod montaż miski ustępowej i uchwytów na NP	m ²		
d.1.	202 2024-06				
2		2,240	m ²	2,240	
				RAZEM	2,240

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30	KNR 0-29	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej posadzki oraz ścian do wysokości 1,0 m	m ²		
d.1.	0635-01		m ²	7,710	
2	analogia		m ²	11,040	
		7,710			
		11,040			
				RAZEM	18,750
31	NNRNKB	(z.IV) Licowanie ścian płytkami na kleju wraz z fugowaniem i silikonowaniem narożników	m ²		
d.1.	202 0839-11		m ²	32,520	
2	analogia		m ²	0,440	
		32,520			
		0,440			
				RAZEM	32,960
32	NNRNKB	(z.IV) Ułożenie płytek na posadzce na kleju wraz z fugowaniem i silikonowaniem narożników	m ²		
d.1.	202 1118-11		m ²	7,710	
2	analogia				
		7,710			
				RAZEM	7,710
33	KNR AT-43	Sufit rastrowy listwowy biały	m ²		
d.1.	0212-02		m ²	7,540	
2	analogia				
		7,540			
				RAZEM	7,540
34	KNR-W 2-02	Wyrównanie wneki pod oknem	m ²		
d.1.	0830-01		m ²	2,400	
2	analogia				
		2,400			
				RAZEM	2,400
35	KNR-W 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m ²		
d.1.	0830-05		m ²	7,710	
2					
		7,710			
				RAZEM	7,710
36	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie	m ²		
d.1.	2611-02		m ²	7,710	
2	analogia				
		7,710			
				RAZEM	7,710
37	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m ²		
d.1.	1510-03		m ²	7,710	
2	analogia				
		7,710			
				RAZEM	7,710
1.3		Roboty instalacyjne sanitarne			
38		Przebudowa fragmentu instalacji kanalizacji sanitarnej wraz z pracami budowlanym	kpl.		
d.1.	kalk. własna		kpl.	1,000	
3					
		1,000			
				RAZEM	1,000
39		Przebudowa fragmentu instalacji wodociągowej wraz z pracami budowlanym	kpl.		
d.1.	kalk. własna		kpl.	1,000	
3					
		1,000			
				RAZEM	1,000
40	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.1.	0211-01		podej.	2,000	
3					
		2,000			
				RAZEM	2,000
41	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.1.	0211-03		podej.	2,000	
3					
		2,000			
				RAZEM	2,000
42	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
d.1.	0116-08		szt.	3,000	
3					
		3,000			
				RAZEM	3,000
43	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
d.1.	0116-01		szt.	2,000	
3					
		2,000			
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44	d.1. kalk. własna	Przebudowa fragmentu instalacji CO wraz z pracami budowlanym	kpl.		
3		1,000	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
45	KNR-W 2-15	Grzejnik panelowy 600x800 mm	szt.		
d.1. 0418-03		1,000	szt.	1,000	
3				RAZEM	1,000
46	KNR-W 2-15	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1. 0412-02		1,000	szt.	1,000	
3				RAZEM	1,000
47	KNR-W 2-15	Rury stalowe przyłączone o śr. 15 mm do grzejników żeliwnych, stalowych, alu- miniowych, płytowych o połączeniu na gwint	kpl.		
d.1. 0427-01		1,000	kpl.	1,000	
3				RAZEM	1,000
48	KNR 0-35	Zawory grzejnikowe termostaticzne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostaticznymi; śr. nom. 15 mm	kpl.		
d.1. 0215-02		1,000	kpl.	1,000	
3				RAZEM	1,000
49	KNR 0-35	Głowice termostaticzne o zakresie nastaw 6-28 st. C	szt.		
d.1. 0215-04		1,000	szt.	1,000	
3				RAZEM	1,000
50	KNR-W 2-17	Montaż kratki wyciągowej	szt.		
d.1. 0140-01		1,000	szt.	1,000	
3 analogia				RAZEM	1,000
1.4		Roboty instalacyjne elektryczne			
51	d.1. kalk. własna	Przebudowa fragmentu instalacji elektrycznej wraz z pracami budowlanym /do- prowadzenie instalacji w miejsca opraw, gniazd i łączników/.	kpl.		
4		1,000	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
52	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm	szt.		
d.1. 0302-01		2,000	szt.	2,000	
4				RAZEM	2,000
53	KNR 5-08	Montaż gniazda bryzgoszczelnego	szt.		
d.1. 0309-03		1,000	szt.	1,000	
4				RAZEM	1,000
54	KNR 5-08	Montaż łączników bryzgoszczelnych	szt.		
d.1. 0308-01		1,000	szt.	1,000	
4				RAZEM	1,000
1.5		Wyposażenie			
55	KNR-W 2-15	AR2 - bateria umywalkowa stojąca z przedłużonym uchwytem	szt.		
d.1. 0137-02		1,000	szt.	1,000	
5				RAZEM	1,000
56	KNR-W 2-15	KR1 - kran ze złączką	szt.		
d.1. 0135-01		1,000	szt.	1,000	
5				RAZEM	1,000
57	KNR 5-08	L1 - OPRAWA NATYNKOWA / NASUFITOWA okrągła, typu downlight, obu- dowa z aluminium w kolorze białym, średnica około 18cm; wysokość około 9cm; temperatura barwowa 4000K	szt.		
d.1. 0514-02		1,000	szt.	1,000	
5				RAZEM	1,000
58	KNR 5-08	L2 - OPRAWA MONOWANA DO ŚCIANY podłużna listwa z oświetleniem w dół, kolor czarny, temperatura barwowa 4000K	szt.		
d.1. 0514-02					
5					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5,000	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
59	KNR 5-08 d.1. 0514-02 5	Y2 - OPRAWA OŚWIETLENIA AWARYJNEGO okrągła, obudowa z białego poliwęglanu; montaż pod sufitem 1,000	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
60	KNR 2-15/ d.1. GEBERIT 5 0104-02	OB2 - pisuar wiszący 1,000	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
61	KNR 2-15/ d.1. GEBERIT 5 0105-01	OB3 - przycisk splukujący do miski ustępowej 1,000	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
62	KNR 2-15/ d.1. GEBERIT 5 0105-01	OB4 - przycisk splukujący do pisuaru 1,000	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
63	kalk. własna d.1. 5	OB7 - dozownik mydła w płynie, ścienny, łokciowy 1,000	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
64	kalk. własna d.1. 5	OB8 - kosz na odpady otwarty 1,000	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
65	kalk. własna d.1. 5	OB10 - szczotka WC mocowana do ściany 1,000	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
66	kalk. własna d.1. 5	OB11 - pojemnik na rolę papieru toaletowego 1,000	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
67	kalk. własna d.1. 5	OB12 - wieszak ścienny pojedynczy 1,000	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
68	kalk. własna d.1. 5	OB13 - dozownik na płyn dezynf. 1,000	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
69	kalk. własna d.1. 5	OB16 - pojemnik na ręczniki papierowe 1,000	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
70	kalk. własna d.1. 5	OB18 - lustro ściennie uchylne 45x60cm 1,000	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
71	KNR-W 2-15 d.1. 0218-02 5 analogia	OB19 - syfon umywalkowy podtynkowy chromowany dla niepełnosprawnych 1,000	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
72	kalk. własna d.1. 5	OB20 - system przywołania/odwołania, podtynkowy /przyciski, centralka, podłączenie do instalacji elektrycznej, okablowanie, prace budowlane, itp./ 1,000	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
73	kalk. własna d.1. 5	PO3 - poręcz ścienna łukowa uchylna 80cm z uchwytem do papieru toal.	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,000	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
74	d.1. kalk. własna	PO4 - poręcz ścienna łukowa uchylna 80cm	kpl.		
5		1,000	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
75	KNR 2-15/ d.1. GEBERIT	ST2 - stelaż podtynkowy do pisuaru	kpl.		
5	0102-06	1,000	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
76	KNR 2-15/ d.1. GEBERIT	ST5 - stelaż podtynkowy do miski ustępowej dla niepełnosprawnych	kpl.		
5	0102-05	1,000	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
77	KNR-W 2-15 d.1. 0230-02	UM1 - umywalka ze zintegrowanymi uchwyty	kpl.		
5		1,000	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
78	KNR 2-15/ d.1. GEBERIT	WC2 - miska ustępowa wisząca dla niepełnosprawnych z deską sedesową	kpl.		
5	0104-01	1,000	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
79	KNR-W 2-15 d.1. 0218-01	WP1 - wpust podłogowy	szt.		
5		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
80	d.1. kalk. własna	Silikonowanie przy urządzeniach sanitarnych, drzwiach, itp.	kpl.		
5		1,000	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Kz	RAZEM
1	Toaleta męska dla osób niepełnosprawnych							
1.1	Roboty rozbiórkowe							
1.2	Roboty budowlane							
1.3	Roboty instalacyjne sanitarne							
1.4	Roboty instalacyjne elektryczne							
1.5	Wypożyczenie							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd.III 1994,biuletyny do 9 1996
2	ATHENASOFT wyd.I 2008
3	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
4	WACETOB wyd.V 2003
5	ORGBUD 1988,biuletyny do 9 1996
6	WACETOB wyd.I 1992
7	ORGBUD 1989,biuletyny do 9 1996
8	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
9	IGM wyd.I 2000
10	ATHENASOFT wyd.I 2011 + AT-43a 2014
11	IGM wyd.I 1999
12	WACETOB wyd.I 1998
13	IGM wyd.I 2002
14	ORGBUD wyd.III 1986,biuletyny do 9 1996
15	WACETOB wyd.I 2000